

Пояснительная записка

к проекту решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области
«О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево от
06.12.2017 № 33-221 «Об утверждении местных нормативов
градостроительного проектирования городского округа Похвистнево
Самарской области»

Проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево от 06.12.2017 № 33-221 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Похвистнево Самарской области» разработан в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, с целью устранения требований предписания № 7 от 11.12.2020 об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности, выданного Управлением контроля за градостроительной деятельностью министерства строительства Самарской области.

Данный нормативный правовой акт необходим для применения его при подготовке документов территориального планирования городского округа, установлении предельных значений расчетных показателей минимально допустимого уровня обеспеченности объектами местного значения и предельных значений расчетных показателей максимально допустимого уровня территориальной доступности таких объектов для населения городского округа Похвистнево Самарской области.

Установленным правовым регулированием затронуты застройщики-юридические и физические лица, выполняющие документацию по планировке территории в городском округе.

Утверждение проекта документа не потребует принятия, изменения, отмены нормативных правовых актов.

Негативные последствия -отсутствуют.

Начальник отдела
архитектуры и градостроительства
МКУ «Управление ГЖКХ»



С.Ю.Глебова

Перечень
нормативных правовых актов, принятие, изменение, отмены которых не
потребуется принятие проекта решения Думы городского округа Похвистнево
Самарской области «О внесении изменений в решение Думы городского
округа Похвистнево от 06.12.2017 № 33-221 «Об утверждении местных
нормативов градостроительного проектирования городского округа
Похвистнево Самарской области»

Принятие проекта решения Думы городского округа Похвистнево
Самарской области «О внесении изменений в решение Думы городского
округа Похвистнево от 06.12.2017 № 33-221 «Об утверждении местных
нормативов градостроительного проектирования городского округа
Похвистнево Самарской области» не потребует отмены нормативных
правовых актов.

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства МКУ «Управление ГЖКХ»

 С.Ю.Глебова

Финансово-экономическое обоснование
к проекту решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области
«О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево от
06.12.2017 № 33-221 «Об утверждении местных нормативов
градостроительного проектирования городского округа Похвистнево
Самарской области»

Принятие проекта решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево от 06.12.2017 № 33-221 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Похвистнево Самарской области» не потребует выделения денежных средств из бюджета городского округа, кроме того муниципальная услуга оказывается на безвозмездной основе.

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства МКУ «Управление ГЖКХ»

 С.Ю.Глебова

Уведомление
о подготовке проекта нормативного правового акта

1. Вид нормативного правового акта:

Проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области

2. Наименование проекта нормативного правового акта:

Проект решения Думы городского округа Похвистнево Самарской области «О внесении изменений в решение Думы городского округа Похвистнево от 06.12.2017 № 33-221 «Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования городского округа Похвистнево Самарской области».

3. Планируемый срок вступления в силу нормативного правового акта:

вступает в силу по истечении 10 дней со дня его опубликования.

4. Разработчик проекта нормативного правового акта:

Отдел архитектуры и градостроительства Муниципального казенного учреждения «Управление градостроительства и жилищно-коммунального хозяйства».

5. Обоснование необходимости подготовки проекта нормативного правового акта:

-устранение требований предписания №7 от 11.12.2020 об устранении нарушений законодательства о градостроительной деятельности, выданного Управлением контроля за градостроительной деятельностью министерства строительства Самарской области. Разработанный документ является документом территориального планирования.

6. Срок, в течении которого разработчиком проекта принимаются предложения (со дня размещения на официальном сайте настоящего уведомления):

-в течении 20дней со дня размещения на официальном сайте Администрации городского округа.

7. Контактные данные для направления предложений (ответственное лицо, адрес электронной почты и контактный телефон ответственного лица):
Ведущий инженер отдела архитектуры и градостроительства Главного управления градостроительства и коммунального хозяйства Администрации городского округа Похвистнево Самарской области, email: ot-del-arhitekturi@mail.ru, 8846561121

8. Иная информация по решению разработчика проекта нормативного правового акта (в том числе перечень вопросов по проекту нормативного правового акта, предлагаемых к обсуждению в ходе публичных консультаций составленный разработчиком проекта исходя из специфики проекта нормативного правового акта):
